



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

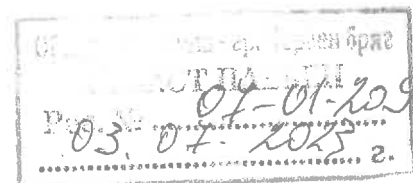
гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Ангел Г." № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



САМЪН КЪМ КОРАТА

Изм. № 06-07-239
03.07.2023 г.

ДО
Г-Н ПЕТЬО КОСТОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От д-р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ - Кмет на Община Червен бряг

Относно: Отдаване под наем за временно и възмездно ползване на общински недвижим имот - помещения, представляващи лекарски кабинети № 5, № 6 и № 7, част от чакалнята и санитарен възел с площ 70,00 кв. м., находящ се на II етаж в Здравна служба – гр. Койнаре, за осъществяване на консултация и медицинска помощ на населението, съгл. АОС № 134/05.10.1998 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В общинска администрация е постъпило 1/един/ брой заявление с рег. № 44-Н-161/21.06.2023 г. от „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ВИКТОРИЯ – Д-Р НИКОЛАЙ МИЛЕВ“, ЕИК 114619914, представлявано от д-р Николай Милев със седалище и адрес на управление: гр. Плевен, ул. „Димитър Костадинов“ № 11, бл. Априлов, вх. В, ет. 4, ап. 11 с молба договорът му за отдаване под наем на общински недвижим имот /помещения, представляващи лекарски кабинети № 5, № 6 и № 7, част от чакалнята и санитарен възел с площ 70,00 кв. м., находящ се на II етаж в Здравна служба – гр. Койнаре, за осъществяване на консултация и медицинска помощ на населението, съгл. АОС № 134/05.10.1998 г., да бъде подновен за още 5 години.

Съгласно приложение № 6 към Раздел X от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Червен бряг, IV Базисни наемни цени на общински имоти, сгради и помещения за нежилни нужди извън общински пазар на месец, т. 7 основната месечна наемна цена за наемане на общински имоти, предназначени за лекарски кабинети е 50% над цената на общинските жилища на кв.м, а именно: 0,75 лв./кв.м за гр. Червен бряг, 0, 60 лв./кв.м за гр. Койнаре и 0,45 лв./кв.м за останалите населени места от Общината.

За обектите със социална значимост от този раздел, съгласно приложение № 6 към Раздел X от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Червен бряг, IV Базисни наемни цени на общински имоти, сгради и помещения за нежилни нужди извън общински пазар на месец, т. 5 кметът на общината може определи до 50 % по-ниска от основната цена за обекта.

На основание чл.75, ал.1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 и чл. 14, ал. 7 от ЗОС и чл. 15, ал. 3 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет - Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Упълномощава Кмета на Община Червен бряг да сключи договор за наем на общински недвижим имот, за срок от 5/пет/ години с „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ВИКТОРИЯ – Д-Р НИКОЛАЙ МИЛЕВ“, на база подаденото заявление от негова страна, за общински недвижим имот - помещения, представляващи лекарски кабинети № 5, № 6 и № 7, част от чакалнята и санитарен възел с площ 70,00 кв. м. , находящ се на II етаж в Здравна служба – гр. Койнаре, за осъществяване на консултация и медицинска помощ на населението, съгл. АОС № 134/05.10.1998 г.

II. Определя месечна наемна цена с ЕТ „ Д-Р МАТЕЙ КЪТОВСКИ – АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ“, в размер на месечен наем в размер на 29,40 /двадесет и девет лева и четиридесет стотинки/ лева без ДДС, а с включено ДДС в размер на 35,28 / тридесет и пет лева и двадесет и осем стотинки/ лева, за посочения в т. I имот от това решение съгласно приложение № 6 към Раздел X, т. 5 и т. 7 от „Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Червен бряг“, по-ниска от определената базова месечна цена с 30 %, както следва: 0,53 лв./кв.м за гр. Червен бряг без ДДС, 0,42 лв./кв.м без ДДС за гр. Койнаре и 0,32 лв./кв.м без ДДС за останалите населени места от Общината.

Приложение:

1. Копие от заявление с рег. № 44-Н-161/21.06.2023 г. от „АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ – ВИКТОРИЯ – Д-Р НИКОЛАЙ МИЛЕВ“
2. Копие становище кмет на гр. Койнаре;
3. Копие на справка от Търговския регистър;
4. Копие АОС № 134/05.10.1998 г.

С уважение

Д-Р ЦВЕТАН КОСТАДИНОВ
Кмет на Община Червен бряг



До Кмета на Община

Червен бряг

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ	
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН	
Рег №	44-Н-161
	21.06.2023 г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

От д-р Николай Валентинов Милев,
лекар в гр.Койнаре, живущ в гр.Червен бряг, бул.Христо Ботев 5 бл.3/13
вх.Б, ет. 5 ап.15

общопрактикуващ

УИН 1600001092

Уважаеми г-н Кмете,

Във връзка с медицинското обслужване на пациентите от гр.Койнаре, регистрирани в моята практика, моля да ми бъде продължен договора за наем на помещенията /лекарски кабинет, чакалня и манипулационна/ които и в момента ползвам.

Надявам се молбата ми да бъде удовлетворена.

21.06.2023

Червен бряг

с уважение:

/Д-р Николай Милев/



АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ВИКТОРИЯ - Д-Р НИКОЛАЙ МИЛЕВ

20.01.2012 14:00:56

Данни от Търговски регистър

ЕИК: 114619914

Фирма, правна форма: АМБУЛАТОРИЯ ЗА ИНДИВИДУАЛНА ПРАКТИКА ЗА ПЪРВИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ - ВИКТОРИЯ - Д-Р НИКОЛАЙ МИЛЕВ Едноличен търговец

Транслитерация: AMBULATORIYA ZA INDIVIDUALNA PRAKTIKA ZA PARVICHNA MEDITSINSKA POMOSH - VIKTORIYA - D-R NIKOLAY MILEV ET

Дата на основаване: 18.02.2004 г.

Фирмено дело: 99 от 2004 г. на ОКРЪЖЕН СЪД ПЛЕВЕН

Седалище и адрес на управление: Област Плевен, общ. Плевен, гр. Плевен, п.код 5800,

Димитър Константинов 11, бл. Априлов, вх. В, ет. 4, ап. 11

Адрес за кореспонденция с НАП на територията на страната: Област Плевен, общ. Червен бряг, гр. Койнаре, п.код 5986, Централна 1

Тел.: 0886535852, Електронна поща: 1914meer@gmail.com

Статус: Действащ

Данни от Националния осигурителен институт

Финансови данни и анализ

Собственици:

Име: Николай Валентинов Милев, БЪЛГАРИЯ, ЕГН: , Физическо лице търговец

Допълнителна информация:

Вписан в ТР НКИД код: 86.21; Основна икономическа дейност от НКИД:

НКИД код от Регистър Булстат: 8512; НКИД описание от Регистър Булстат:

Деклариран пред НАП, НСИ КИД 2008 код: 8621 - ; НКИД 2003 код: 8512 -

Предмет на дейност: ПЪРВИЧНА ИЗВЪНБОЛНИЧНА МЕДИЦИНСКА ПОМОЩ

Обявени актове:

Заявление: А1, Декларация относно истинността на заявените за вписване обстоятелства и приемането на представените за обявяване актове - вписване 20.01.2012 14:00:56

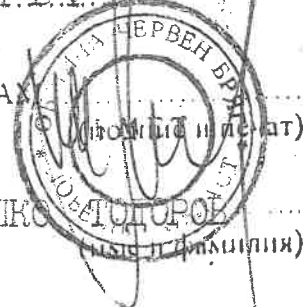
Заявление: А1, Удостоверение за актуално състояние по § 4, ал. 2 ЗТР - вписване 20.01.2012 14:00:56

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ ...Ч.Е.Р.В.Е.Н.Б.Р.Я.Г.

ОДОБРЯВАХ



КМЕТ ТОШКО

(подпис и печат)

регистър

картотека
досие (РЗ)

АКТ № ...134

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

(публична, частна)

на недвижим имот, находящ се в гр.Койнаре

ПОЛИКЛИНИКА

1. ДАТА НА СЪСТАВИАНЕ	5.10.1998 год.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На осн.чл.2 ал.1 т.6 от ЗОС и Зап.на Обл.у-л № 1742/1.09.1998 год.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда със ЗП 150 кв.м, на два етажа. Съдържа: 10 кабинета, 2 коридора, 2 тоалетни и стълбище. Конструкция - масивна. Година на построяване 1930.
4. БИВН СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	държавата
5. СЪСОВСТВЕНИЦИ ИМЕ, АДРЕС	
6. № И ДАТА НА СЪСТАВИТЕЛНО-РАНО АКТОВЕ	Акт ДС № 786/22.12.1950 год.
7. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Койнаре, парц.IV ₁₂₀₇ кв.80
8. ГРАНИЦА НА ИМОТА	улица, кметството

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТА:

ОПЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Кметство гр. Койнаре

(Акт за предоставяне, право, срок, приобретатели)

10. РАЗПОРЕЖДАНИЯ С ИМОТА (С ЧАСТ ОТ ИМОТА):

(Акт за разпореждане, описание, приобретатели)

11. ИМОТЪТ Е ВКЛЮЧЕН В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО:

(Акт, правно основание, дружество)

11. АКТОСЪСТАВИТЕЛ (трите имена и длъжност):

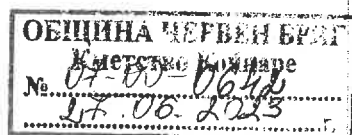
инж. Соня Димитрова Йовкова - Спец. "ОбС и



12. ЗАВЕЛЕЖКИ:



КМЕТСВО - гр.КОЙНАРЕ , ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
обл. Плевен , гр. Койнаре , ул. „М. Симеонов” №64 , тел.06573/24 00
e-mail: kojnare@chervenbryag.bg



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

09-00-361-(1)

20.06.

2023 г.

ДО
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

На ваш изх. №09-00-361/22.06.2023г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТАДИНОВ,

Давам становище да се удължи срока на договор №98-00-472/28.09.2018г. с „АИППИП-ВИКТОРИЯ –Д-Р НИКОЛАЙ МИЛЕВ” ЕТ за временно и възмездно ползване на недвижим общински имот – помещения в Здравна служба гр. Койнаре .

С уважение,



АРХ. ДЕНИСЛАВ ДИНОВ
Кмет на гр. Койнаре